



**AYUNTAMIENTO DE
NAVALMORAL DE LA MATA**

Sello de registro:

LICENCIA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN

N.º Expediente:

DATOS DEL INTERESADO/SOLICITANTE:				
NOMBRE:			DNI/CIF:	
DOMICILIO:	Dirección:			
	Código Postal:		Población:	
DATOS DEL REPRESENTANTE (en su caso):				
NOMBRE:			DNI/CIF:	
DOMICILIO:	Dirección:			
	Código Postal:		Población:	
DATOS DE CONTACTO (obligatorio señalar una opción) *:				
☐	Comunicación normal (en papel)			
DOMICILIO:	Dirección:			
	Código Postal:		Población:	
☐	Comunicación electrónica en el correo electrónico facilitado **			
Teléfono:			Correo electrónico:	

* De acuerdo con el art. 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, están obligados a relacionarse electrónicamente con la Administración las PERSONAS JURÍDICAS, las entidades sin personalidad jurídica, quienes ejerzan una actividad profesional para la que se requiera colegiación obligatoria, para los trámites y actuaciones en ejercicio de dicha actividad profesional y quienes representen a un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente con la Administración, por lo que deben reseñar obligatoriamente una dirección de correo electrónico con firma electrónica habilitada.

** Para poder recibir comunicaciones y notificaciones electrónicas es necesario disponer de certificado digital.

CONSENTIMIENTO E INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS.

- ☐ He sido informado de que este Ayuntamiento va a tratar y guardar los datos aportados en la instancia y en la documentación que le acompaña para la tramitación y gestión de expedientes administrativos.
- ☐ Presto mi consentimiento para que los datos aportados en la instancia y en la documentación que la acompaña puedan ser utilizados para el envío de información de interés general.

Responsable	Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata
Finalidad Principal	Tramitación, gestión de expedientes administrativos y actuaciones administrativas derivadas de estos.
Legitimación	Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a este Ayuntamiento. Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de ordenación territorial y urbanística sostenible de Extremadura.
Destinatarios	Los datos se cederán a otras administraciones, en su caso. No hay previsión de transferencias a terceros países.
Derechos	Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como cualesquiera otros derechos que les correspondan, tal y como se explica en la información adicional
Información Adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en la siguiente https://aytonavalmoral.sedelectronica.es/

Y para que así conste y surta los efectos oportunos que procedan, firman la presente solicitud en Navalmoral de la Mata a ____ de _____ de 20__.

El/la interesado/a

El/la representante



AYUNTAMIENTO DE
NAVALMORAL DE LA MATA

DATOS OBLIGATORIOS DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA:		
EMPLAZAMIENTO:	Dirección/polígono y parcela:	Referencia catastral:
DESCRIPCIÓN:		
FECHA DE INICIO:	PLAZO:	
CONTRATISTA:	CIF:	
ACTUACIÓN URBANÍSTICA A REALIZAR:		
☐	Las obras de toda clase de nueva planta	
☐	La demolición de edificaciones y construcciones, salvo en los supuestos de declaración de ruina inminente.	
☐	Las obras de urbanización no incluidas en proyectos de urbanización o actuaciones aisladas de urbanización.	
☐	Las obras de ampliación, modificación, reforma, rehabilitación o demolición cuando alteren la configuración arquitectónica del edificio por tener el carácter de intervención total o, aun tratándose de intervenciones parciales, por producir una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, la envolvente global o el sistema estructural, o cuando tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio.	
☐	Los movimientos de tierra, tales como desmontes, explanaciones, excavaciones y terraplenados, salvo que su ejecución forme parte de un proyecto de urbanización o de edificación aprobado por el Ayuntamiento.	
☐	La extracción de áridos y la explotación de canteras.	
☐	Los trabajos de investigación relacionados con actividades mineras que puedan afectar a la configuración de los terrenos.	
☐	La ubicación de construcciones e instalaciones prefabricadas, provisionales o permanentes.	
☐	La instalación de invernaderos de altura igual o superior a 1 metro y cuya superficie ocupada sea igual o superior a 500 m ² .	
☐	Las instalaciones que se ubiquen en o afecten al subsuelo.	
☐	La apertura de caminos o vías de acceso de titularidad privada o la modificación de su trazado.	
☐	La modificación del uso característico o mayoritario de los edificios, construcciones e instalaciones.	
☐	La instalación de tendidos eléctricos, telefónicos u otros similares y de redes de transporte de energía.	
☐	Las construcciones e instalaciones de carácter temporal destinadas a espectáculos públicos y actividades recreativas.	
☐	La construcción de presas, balsas, obras de defensa y corrección de cauces públicos, y, en general, cualquier tipo de obras o usos que afecten a la configuración del territorio.	
☐	Los demás actos que señalen los instrumentos de planeamiento de ordenación territorial y urbanística u ordenanzas municipales.	
☐	Los actos de construcción, edificación e instalación que realicen los particulares en terrenos de dominio público, sin perjuicio de las autorizaciones o concesiones que otorgue el ente titular del dominio público.	
DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA OBLIGATORIA QUE SE ADJUNTA:		
☐	Documento justificativo del cumplimiento de las obligaciones fiscales correspondientes.	
☐	En su caso, acreditación de la representación legal mediante modelo normalizado municipal firmado.	
☐	En su caso, autorizaciones exigidas por la legislación aplicable, así como concesiones correspondientes cuando suponga la ocupación o utilización de dominio público del que sea titular Administración distinta.	
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA QUE SE ADJUNTA:		
☐	Memoria descriptiva de la actuación sujeta a licencia o proyecto técnico correspondiente (según Ley 38/1999 de 5 de noviembre de ordenación de la Edificación), en formato digital (CD/DVD).	
☐	En su caso, dictamen de visado correspondiente cuando proceda.	
☐	En su caso, acreditación de la Dirección de obra, dirección de Ejecución y Coordinación de SS.	
☐	En su caso, Modelo CE-1 Hoja de estadística de la edificación.	
☐	Otros:	
DECLARACION PARA LA LIQUIDACIÓN DE LA TASA:		
Base imponible según Presupuesto de ejecución material (PEM)*:		€
Tasa licencia de obra (1,20%): (Máximo = 13.748,47 €)		€
* Será el PEM al que habrá que descontar la seguridad y salud y el control de calidad.		



DECLARACIÓN RESPONSABLE.

El solicitante declara bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos aportados en la presente comunicación, así como acreditar los siguientes extremos:

1. Que cumple con todos los requisitos exigidos por la normativa aplicable para el ejercicio de la actuación y que dispone de la documentación que lo acredita en el emplazamiento de la actuación para su control e inspección.
2. Que se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante todo el periodo de ejercicio de la actuación.
3. Que ostenta derecho bastante sobre el inmueble/parcela para la construcción, edificación o uso del suelo pretendido.
4. Que tiene conocimiento que solamente podrá ejecutar las actuaciones descritas. Si se realiza otro tipo que no son las expresamente contempladas, deberá realizarse la correspondiente comunicación sin perjuicio de la paralización de obra y/o sanciones oportunas que puedan imponerse previa tramitación de expediente sancionador.
5. Que dispone de las autorizaciones exigidas por la legislación en cada caso aplicable, así como las concesiones y/o autorizaciones correspondientes cuando el acto pretendido suponga la ocupación o utilización del dominio público del que sea titular cualquier Administración Pública.
6. Que se compromete a permitir las labores de comprobación, control e inspección atribuidas legalmente al personal de este Ayuntamiento.
7. Que se compromete a reparar los desperfectos que como consecuencia de las obras se originen en la vía pública y demás espacios colindantes y a mantener éstos en condiciones de seguridad, salubridad y limpieza.
8. Que se cumplirán cuantas disposiciones vigentes sean de aplicación en materia de edificación, seguridad y salud en las obras de construcción.
9. Que subsanará los defectos o irregularidades que presente esta solicitud de licencia de obras, a requerimiento del Ayuntamiento.